

# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПЕРЕВОЛОЧСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РУДНЯНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

# РЕШЕНИЕ

от 25 ноября 2015 года № 23

|  |
| --- |
| Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования Переволочского сельского поселения Рудянского района Смоленской области (в редакции решения № 46 от 19.02.2016г., № 109 от 27.07.2017г., №122 от 14.11.2017г., №125 от 14.11.2017г., № 126 от 14.11.2017г., №145 от 30.05.2018г., №112 от 12.11.2020г.) |

В соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Переволочского сельского поселения Руднянского района Смоленской области, Совет депутатов Переволочского сельского поселения Руднянского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Переволочского сельского поселения Руднянского района Смоленской области.

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Переволочского сельского поселения Руднянского района Смоленской области от 26.11.2013 г. № 158 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Переволочского сельского поселения Руднянского района Смоленской области».

3.Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2016 года.

4. Настоящее решение подлежит опубликованию в срок до 1 декабря 2015 года в газете «Руднянский голос».

**Глава муниципального образования**

**Переволочского сельского поселения**

**Руднянского района Смоленской области В.А.Черняков**

Приложение к решению Совета депутатов

Переволочского сельского поселения

Руднянского района Смоленской области

от «25» ноября 2015г. № 23

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЕРЕВОЛОЧСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РУДНЯНСКОГО РАЙОНА**

**СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**1. Общие положения**

1. Настоящее Положение вводит в действие земельный налог, определяет налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога в соответствии с пунктом 2 статьи 387 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Земельный налог устанавливается на территории муниципального образования Переволочского сельского поселения Руднянского района Смоленской области в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и решениями Совета депутатов Переволочского сельского поселения Руднянского района Смоленской области и обязателен к уплате на территории муниципального образования Переволочского сельского поселения Руднянского района Смоленской области.

**2. Налоговые ставки**

Ставки земельного налога устанавливаются в размере:

1. 0,3 процента от кадастровой стоимости [земельного участка](http://pandia.ru/text/category/zemelmznie_uchastki/) в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, представленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

2. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка – для прочих земельных участков;

- 1,5 процента для неиспользуемых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или земель в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах;

3. 0,64 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, гостиниц.

**3. Налоговые льготы**

1. Освобождаются от налогообложения:

- органы местного самоуправления;

- бюджетные, автономные, казенные учреждения, финансовое обеспечение деятельности которых, в том числе по выполнению муниципального задания, осуществляется за счет средств бюджетов муниципальных образований Смоленской области на основании бюджетной сметы или в виде субсидии на возмещение нормативных затрат, связанных с оказанием ими в соответствии с муниципальным заданием муниципальных услуг (выполнением работ);

- муниципальные унитарные предприятия и организации, полностью или частично финансируемые за счет средств местных бюджетов;

- многодетные родители, имеющие на иждивении трех и более детей. Налоговые льготы распространяются на земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства и ведение личного подсобного хозяйства;

- при расчете земельного налога применяется понижающий коэффициент 0,3 на земельные участки, предоставленные под строительство (кроме жилищного и дачного строительства) на период строительства в течение 3 лет с момента предоставления земельного участка;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны на 100% - в отношении только одного земельного участка (по выбору налогоплательщика), находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, предоставляемом для личного подсобного хозяйства, огородничества, животноводства либо занятого индивидуальным жилым домом или отдельно стоящим гаражом;

- государственные бюджетные учреждения, созданные Смоленской областью в целях распоряжения объектами государственной собственности Смоленской области.

2. Льготы, установленные статьями 391 и 395 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют на территории муниципального образования Переволочского сельского поселения Руднянского района Смоленской области в полном объеме.

**4. Налоговый и отчетный периоды**

1. Налоговым периодом признается календарный год.

2. Отчетными периодами по земельному налогу для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй и третий квартал календарного года.

**5. Порядок и сроки уплаты налога и** [**авансовых**](http://pandia.ru/text/category/avans/) **платежей по налогу**

Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в следующем порядке и в сроки:

1. Налогоплательщиками – физическими лицами налог уплачивается в срок установленный статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить, что налогоплательщики-организации уплачивают земельный налог по итогам налогового периода не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налоговая декларация по итогам налогового периода представляется налогоплательщиками-организациями в налоговые органы не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Для налогоплательщиков-организаций установить:

- отчетные периоды - первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;

- сроки уплаты авансовых платежей по налогу за первый квартал календарного года - 5 мая календарного года, за второй квартал календарного года - 5 августа календарного года, за третий квартал календарного года - 5 ноября календарного года.